

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和05年05月16日

計画の名称	紀美野町地域住宅整備計画（第2期）												
計画の期間	平成30年度～令和04年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	紀美野町												
計画の目標	町営住宅の建替え及び長寿命化改修を行うことで、建物の耐久性を向上し、入居者の居住性及び安全性の向上を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	341	A	322	B	0	C	19	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	5.57	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
1	計画期間内での公営住宅整備率 計画期間内で整備する公営住宅の整備戸数 (公営住宅整備戸数) / (公営住宅整備予定戸数) (%)	H30 0%		R4 100%
2	長寿命化改善率 長寿命化計画に基づく長寿命化修繕を実施した割合 (長寿命化計画に基づく長寿命化実施戸数) / (長寿命化計画に長寿命化実施を位置づけた戸数) (%)	48%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H30	H31	R02	R03	R04				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	紀美野町	直接	紀美野町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅等整備事業	紀美野町						226		策定済	
	A15-002	住宅	一般	紀美野町	直接	紀美野町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅等ストック総合改善事業	紀美野町						96		策定済	
												小計						322		
												合計						322		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												H30	H31	R02	R03	R04					
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	紀美野町	直接	紀美野町	-	-	地域住宅計画に関連する事業	公営住宅建替関連事業	紀美野町						19		策定済		
		A15-001 老朽化した公営住宅の建て替えを行い、安全・安心な住環境を提供する。非現地建替えに伴い、現公営住宅を除却する。																			
												小計						19			
											合計						19				

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
社会資本総合整備計画の事後評価として紀美野町で実施	令和5年度
	公表の方法
	紀美野町ホームページにおいて公表
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	町営住宅の長寿命化修繕を行い、入居者の居住性及び安全性の向上が図れた。 町営住宅新神原団地の新規整備により、定住を確保する住宅環境の充実が図れた。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	町営住宅の新規整備及び長寿命化修繕により、定住の促進に効果的な住宅対策が進められた。
特記事項（今後の方針等）	
今後も引き続き紀美野町公営住宅等長寿命化計画に基づく町営住宅の建て替え及び長寿命化修繕を行い、安全で快適に居住できる住宅環境を実現していく。	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	公営住宅の整備戸数の割合	
	最終目標値	100%
	最終実績値	100%
2	長寿命化事業実施戸数の割合	
	最終目標値	100%
	最終実績値	100%