

個別施設計画

施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

(10) 公園施設

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	くすのき公園	所属課	建設課
大分類	公園施設	中分類	公園
所在地	下佐々912	総延床面積 (㎡)	14.20
設置目的・役割	公衆トイレ		
根拠条例	紀美野町公園条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
くすのき公園トイレ棟	14.20	鉄筋コンクリート	1994/3/28	2,414	4,686

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
A	A	A	A	A	100

(4) 実施計画

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称	工事業費 (千円)	
	2014年度	くすのき公園駐車場トイレ整備工事	10,000	
2016年度	トイレ改修他工事	540		
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切なマネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。			
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。			
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期	—

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

くすのき公園 トイレ棟		屋根・屋上	
内部		くすのき公園	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	雨山水辺公園	所属課	産業課
大分類	公園施設	中分類	公園
所在地	井堰124-1	総延床面積 (㎡)	86.18
設置目的・役割	町民の健康増進と町民の憩いの場に供するため。		
根拠条例	紀美野町雨山水辺公園条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
雨山水辺公園管理棟	86.18	木造	1999/10/1	14,651	28,439

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
A	A	A	A	A	100

(4) 実施計画

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業名称	工事業費 (千円)
	2014年度	屋根修繕工事	319
	2014年度	壁面改修工事	408
	2018年度	屋根修繕工事	195
	2020年度	屋根劣化部分修繕工事	147
管理上の課題	屋根が雨漏りしやすい構造のため、張替えや修繕を定期的に行う必要がある。		
今後のあり方	適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 ー

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

雨山水辺公園 管理棟		内部廊下	
内部トイレ		雨山水辺公園	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	毛原公園	所属課	教育課
大分類	公園施設	中分類	公園
所在地	毛原宮10	総延床面積 (㎡)	20.38
設置目的・役割	町民の健康増進と町民の憩いの場に供するため		
根拠条例	紀美野町毛原公園条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
紀美野町毛原公園 (便所)	20.38	木造	2000/11/1	3,465	6,725

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	A	A	A	90

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業名称	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	2010年度	進入道路改良工事	464
	2017年度	防除ネット修繕52千円、浄化槽修繕10千円	62
	2018年度	トイレ交換工事192千円、水道管修繕18千円	210
管理上の課題	施設の管理は、毛原ゲートゴルフ愛好会に委託していますが、作業内容としては、芝刈り・樹木の剪定等重労働が多く又、高齢化による会員の減少等、今後高齢化と共に管理が困難となると思われる。		
今後のあり方	地域住民の健康増進と憩いの場であり、また地域住民と近隣高等学校生徒による交流ゲートゴルフ大会を通して地域の活性化に寄与していることから、今後も継続し管理を行っていく。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 —

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

紀美野町毛原公園 (便所)		内部	
トイレ		トイレ	